

**Собрание депутатов Малогнеушевского сельсовета
Рыльского района**

Р Е Ш Е Н И Е

17 января 2020 года

№ 175

Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, с целью создания благоприятных условий для жизнедеятельности Малогнеушевского сельсовета Рыльского района, охраны окружающей среды, обеспечения безопасности дорожного движения, сохранения жизни, здоровья и имущества граждан, проживающих на территории поселения, Собрание депутатов Малогнеушевского сельсовета Рыльского района РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила благоустройства муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области» (прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Малогнеушевского сельсовета Рыльского района от 19.10.2017г. №53 «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области».

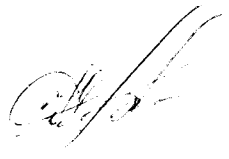
3. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке: путем размещения на информационных стендах: д.Малогнеушево, ул.Центральная; д.Износково пересечение ул.Центральная и ул.Луговая; пос.им.Куйбышева у здания МКУ «Дом культуры пос.им.Куйбышева» и у здания магазина в пос.им.Куйбышева, ул.Лесная и на официальном сайте Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района Курской области в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов Малогнеушевского сельсовета Рыльского района


А.М.Верзунов

Глава Малогнеушевского сельсовета
Рыльского района


Н.А. Разбегаева

ПРАВИЛА
благоустройства муниципального образования «Малогнеушевский
сельсовет» Рыльского района Курской области

Раздел 1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области (далее – Правила) разработаны на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области

1.2. Настоящие Правила регулируют вопросы, предусмотренные законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а именно: содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями; внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений; проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ; организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений; организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями; размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок; размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, малых архитектурных форм; организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок; обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения; уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период; организации стоков ливневых вод; порядка проведения земляных работ;

участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий; определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации; праздничного оформления территории муниципального образования; порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования; осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования.

1.3. Организация работ по уборке и благоустройству, надлежащему санитарному содержанию, поддержанию чистоты и порядка на занимаемых земельных участках и прилегающих к ним территориях, обеспечению надлежащего технического состояния, соответствие настоящим Правилам внешнего облика зданий, строений и сооружений, ограждений и иных объёмно-пространственных материальных объектов, расположенных на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, обеспечивается собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями таких земельных участков и объектов.

1.4. В настоящих Правилах применяются следующие термины и определения:

1.4.1. *Аварийно опасные деревья* - деревья, представляющие опасность для жизни и здоровья граждан, имущества и создающие аварийно - опасные ситуации.

1.4.2. *Благоустройство территории* – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

1.4.3. *Газон* – травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

1.4.4. *Дерево* - многолетнее растение с чётко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом.

1.4.5. *Естественная растительность* - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения на определенной территории.

1.4.6. *Жидкие отходы* - отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки, инфильтрационные воды объектов размещения отходов, жидкие отходы термической обработки отходов и от топочных установок.

1.4.7. *Зелёные насаждения* - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, выполняющая

средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические, экологические и эстетические функции.

1.4.8. *Инвентаризация зелёных насаждений* - процесс регистрации информации о количестве зелёных насаждений на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, их состоянии для ведения муниципального хозяйства на всех уровнях управления, эксплуатации и финансирования, отнесения их к соответствующим категориям земель, охранному статусу и режиму содержания.

1.4.9. *Исполнитель услуг* - юридические лица, индивидуальные предприниматели, оказывающие потребителю услуги по благоустройству.

1.4.10. *Компенсационная стоимость зелёных насаждений* - денежная оценка стоимости зелёных насаждений, устанавливаемая для учёта их ценности в целях осуществления компенсационного озеленения.

1.4.11. *Компенсационное озеленение* - деятельность по созданию зелёных насаждений взамен уничтоженных и их сохранению до полной приживаемости на территории Малогнеушевского сельсовета Рыльского района.

1.4.12. *Кустарник* - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

1.4.13. *Место временного хранения отходов* - место, расположенное вблизи источников образования отходов и устроенное в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населённых мест», утверждёнными Министерством здравоохранения СССР 5 августа 1988 года № 4690-88, предназначенное для накопления и хранения отходов в определённых количествах и на установленные сроки.

1.4.14. *Мусор* - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы либо отходы.

1.4.15. *Нормируемый комплекс элементов благоустройства* - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.

1.4.16. *Объект озеленения* - озелённая территория, организованная на определённом земельном участке по принципам ландшафтной архитектуры, включающая в себя элементы благоустройства (парки, скверы, бульвары, улицы, проезды, кварталы и т.д.).

1.4.17. *Объекты благоустройства* – территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

1.4.18. *Озелённые территории* - территории общего пользования, на которых расположены зелёные насаждения, включая зоны рекреации и зелёных насаждений, определяемые в соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области.

1.4.19. *Опасные отходы* - отходы, существование которых и (или) обращение с которыми представляют опасность для жизни, здоровья человека и окружающей природной среды.

1.4.20. *Отходы потребления* - остатки веществ, материалов, предметов, изделий, товаров (продукции или изделий), частично или полностью утративших свои первоначальные потребительские свойства для использования по прямому или косвенному назначению в результате физического или морального износа в процессах общественного или личного потребления (жизнедеятельности), использования или эксплуатации.

1.4.21. *Отходы производства* - остатки сырья, материалов, веществ, изделий, предметов, образовавшиеся в процессе производства, выполнения работ (услуг) и утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства.

1.4.22. *Охрана зелёных насаждений* - система мер, направленных на защиту зелёных насаждений от негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности, включающая, в том числе, и борьбу с болезнями и вредителями растений.

1.4.23. *Повреждение зелёных насаждений* - нарушение целостности зелёных насаждений в результате механического, термического, биологического или химического воздействия, ухудшения качества среды обитания, вызванного изъятием или загрязнением почвы в зоне зелёных насаждений, изменением состава атмосферного воздуха, но не влекущее прекращение их роста.

1.4.24. *Порубочный билет* - разрешительный документ, выданный уполномоченным органом местного самоуправления, дающий право на выполнение работ по вырубке (уничтожению), санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке зелёных насаждений;

1.4.25. *Прилегающая территория* - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

1.4.26. *Сбор отходов* - деятельность, связанная с изъятием отходов в течение определённого времени из мест их образования, для обеспечения последующих работ по обращению с отходами.

1.4.27. *Складирование отходов* - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях на отведённых для этого участках территории, в целях контролируемого хранения в течение определённого интервала времени в соответствии с действующим законодательством.

1.4.28. *Собственник отходов* - собственник сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, а также товаров (продукции), в результате использования которых образовались отходы, или лицо, приобретшее эти отходы у собственника на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении отходов.

1.4.29. *Содержание зелёных насаждений* - деятельность по поддержанию функционального состояния (обработка почвы, полив, внесение удобрений,

обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия) и восстановлению зелёных насаждений.

1.4.30. *Создание зелёных насаждений* - деятельность по посадке деревьев и кустарников, посеву трав и цветов, в том числе выбору и подготовке территории, приобретению и выращиванию посадочного и посевного материала, а также сохранению посадочного и посевного материала до полной приживаемости.

1.4.31. *Сухостойные деревья и кустарники* - деревья и кустарники, утратившие физиологическую устойчивость и подлежащие вырубке.

1.4.32. *Санитарные рубки* - рубки, проводимые с целью улучшения санитарного состояния зелёных насаждений (в том числе удаление аварийно-опасных, сухостойных и больных деревьев и кустарников), производимые по результатам обследования зелёных насаждений органами Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района.

1.4.33. *Травяной покров* - газон, естественная травянистая растительность.

1.4.34. *Уборка территорий* - вид деятельности, связанной со сбором, вывозом в специально отведённые места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

1.4.35. *Уничтожение зелёных насаждений* - механическое, термическое, биологическое или химическое воздействие на зелёные насаждения, ухудшающие качество среды обитания, вызванное изъятием или загрязнением почвы в зоне зелёных насаждений, изменением состава атмосферного воздуха и приводящее к прекращению роста и гибели зелёных насаждений или их части.

1.4.36. *Цветник* - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями, кустарниками, декоративными деревьями.

1.4.37. *Элементы благоустройства территории* - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

1.5. Правила обеспечивают требования охраны здоровья человека (противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм), исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории Малогнеушевского сельсовета Рыльского района.

1.6. Действие настоящих Правил распространяется на правоотношения, возникшие после их утверждения.

Раздел 2. Элементы благоустройства территории

2.1. Озеленение:

2.1.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание

ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области.

2.1.2. Местоположение и границы озеленённых территорий определяются Генеральным планом муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области и Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области.

2.1.3. Озеленённые территории подразделяются на группы.

К озеленённым территориям I группы относятся бульвары, площади, а также автомобильные дороги общего пользования местного значения, относящиеся к магистральным въездным маршрутам, включая транспортные развязки и путепроводы.

К озеленённым территориям II группы относятся территории общего пользования, прилегающие к индивидуальным жилым домам, многоквартирным жилым домам, за исключением земельных участков, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов, автомобильные дороги общего пользования местного значения (не отнесённые к озеленённым территориям I группы), а также иные озеленённые территории (в том числе скверы и зелёные зоны).

2.1.4. Физическим и юридическим лицам, в собственности или пользовании которых находятся земельные участки, работы по созданию зелёных насаждений, в том числе подготовке территории, почв и растительных грунтов, посадочных мест, выкопке посадочного материала, транспортировке, хранению, посадке деревьев и кустарников, устройству газонов, цветников дорожно-тропиночной сети, и содержанию зелёных насаждений, рекомендуется проводить в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации, утверждёнными приказом Госстроя Российской Федерации от 15 декабря 1999 года № 153.

2.1.5. Создание и содержание зелёных насаждений.

2.1.5.1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области должны включать комплекс работ по созданию, реконструкции, капитальному ремонту объектов озеленения, полную или частичную замену либо восстановление существующих зелёных насаждений с полным комплексом подготовительных работ.

2.1.5.2. Посадка деревьев и кустарников, посев трав и цветов производится:

2.1.5.2.1. При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

2.1.5.2.2. При проведении работ по озеленению территорий, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

2.1.5.3. Работы по содержанию зелёных насаждений осуществляются:

2.1.5.3.1. На земельных участках, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет»

Рыльского района Курской области и переданных во владение и (или) пользование, пользователями указанных земельных участков.

2.1.5.3.2. На озеленённых территориях I и II группы, за исключением земельных участков, переданных во владение и (или) пользование, - Администрацией Малогнеушевского сельсовета Рыльского района в пределах бюджетных ассигнований и доведённых лимитов бюджетных обязательств на эти цели.

2.1.5.3.3. На земельных участках, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов, - собственниками помещений многоквартирных домов.

2.1.5.4. В отношении зелёных насаждений, расположенных на озеленённых территориях I и II группы, могут выполняются следующие виды работ по их содержанию:

2.1.5.4.1. Вырубка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчёвкой пней.

2.1.5.4.2. Подготовка посадочных мест с заменой растительного грунта и внесением органических и минеральных удобрений, посадка деревьев и кустарников, устройство новых цветников.

2.1.5.4.3. Устройство газонов с подсыпкой растительной земли и посевом газонных трав.

2.1.5.4.4. Подсев газонов в отдельных местах и подсадка однолетних и многолетних цветочных растений в цветниках; санитарная обрезка растений, удаление поросли, очистка стволов от дикорастущих лиан, стрижка и кронирование живой изгороди, лечение ран; выкапывание, очистка, сортировка луковиц, клубнелуковиц, корневищ.

2.1.5.4.5. Работы по уходу за деревьями и кустарниками, цветниками - подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений, утепление корневой системы, связывание и развязывание кустов неморозостойких пород, укрытие и покрытие теплолюбивых растений.

2.1.5.4.6. Работы по уходу за газонами - прочёсывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора, опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газона, выкашивание травостоя, обработкадохимикатами и гербицидами зелёных насаждений.

2.1.5.4.7. Поднятие и укладка металлических решёток на лунках деревьев; прочистка и промывка газонного борта.

2.1.5.4.8. Работы по уходу за цветниками - посев семян, посадка рассады и луковиц, полив, рыхление, прополка, подкормка, защита растений, сбор мусора и другие сопутствующие работы.

2.1.5.4.9. Работы по уходу за цветочными вазами.

2.1.5.5. Проведение работ по санитарной рубке, санитарной, омолаживающей или формовочной обрезке зелёных насаждений без получения порубочного билета не допускается.

2.1.5.6. Физические и юридические лица, получившие порубочный билет после проведения обследования, обязаны обеспечить наличие указанного билета на месте производства работ по рубке и обрезке зелёных насаждений.

2.1.5.7. В случае необходимости проведения уходных работ за зелеными насаждениями на земельных участках, расположенных на особо охраняемой природной территории, собственники земельных участков, землепользователи,

землевладельцы и арендаторы земельных участков согласовывают проведение указанных работ с уполномоченным органом, в ведении которого находится особо охраняемая природная территория.

2.1.6. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на магистрали и улицы.

2.2. Охрана зелёных насаждений.

2.2.1. На озеленённых территориях запрещается:

2.2.1.1. Лежать на газонах и в молодых лесных посадках.

2.2.1.2. Самовольно вырубать деревья и кустарники.

2.2.1.3. Ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды.

2.2.1.4. Разбивать палатки и разводить костры.

2.2.1.5. Засорять клумбы, цветники, газоны, дорожки и водоёмы.

2.2.1.6. Портить скульптуры, скамейки, ограды.

2.2.1.7. Добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, верёвок, сушить бельё на ветвях, за исключением декоративных украшений или иллюминации.

2.2.1.8. Мыть автотранспортные средства, стирать бельё, а также купать животных в водоёмах, расположенных на территории зелёных насаждений.

2.2.1.9. Пастись скот.

2.2.1.10. Производить строительные и ремонтные работы без ограждений зелёных насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений.

2.2.1.11. Обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землёй или строительным мусором.

2.2.1.12. Складевать на территории зелёных насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зелёных насаждений.

2.2.1.13. Устраивать свалки мусора, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зелёные насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

2.2.1.14. Добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

2.2.1.15. Выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зелёных насаждений.

2.2.1.16. Сжигать листву и мусор.

2.2.1.17. Повреждать и уничтожать клумбы, цветники, газоны, ходить по ним.

2.2.2. Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелёными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по сохранению зелёных насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными и экологическими нормами и правилами. Перед вырубкой (уничтожением) зелёных насаждений субъект хозяйственной и иной деятельности должен получить порубочный билет и внести плату за

проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области (далее - плата), которая исчисляется в порядке, установленном Законом. Если вырубка (уничтожение) зеленых насаждений производится на земельном участке, отнесенном к территориальной зоне сельскохозяйственного использования и предоставленном в пользование гражданину или юридическому лицу для сельскохозяйственного производства, субъект хозяйственной деятельности освобождается от обязанности платы.

2.3. Оформление порубочного билета.

2.3.1. Для устранения аварийных и других чрезвычайных ситуаций обрезка, вырубка (уничтожение) зелёных насаждений может проводиться без оформления порубочного билета, который должен быть оформлен в течение пяти дней со дня окончания произведенных работ.

2.3.2. Обо всех производимых работах по устранению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций организации, осуществляющие обрезку, вырубку (уничтожение) зелёных насаждений, обязаны проинформировать Администрацию Малогнеушевского сельсовета Рыльского района.

2.4. Компенсационное озеленение.

2.4.1. В случае уничтожения зелёных насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, где они были уничтожены, причём количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо компенсационное озеленение производится на другом участке земли Малогнеушевского сельсовета Рыльского района. В этом случае озеленение производится в двойном размере, как по количеству единиц растительности, так и по площади.

2.4.2. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для посадки (посева) зелёных насаждений, но не позднее одного года со дня уничтожения зелёных насаждений.

2.5. Виды покрытий.

2.5.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории применяются следующие виды покрытий:

2.5.1.1. Твёрдые - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов.

2.5.1.2. Мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотнённых или укреплённых вяжущими.

2.5.1.3. Газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова.

2.5.1.4. Комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.).

2.5.2. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением: твёрдых - с учётом возможных предельных нагрузок,

характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учётом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

2.5.3. Следует предусматривать уклон поверхности твёрдых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

2.5.4. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решёток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий диаметром от 0,5 м. от ствола: щебёночное, галечное, «соты» с засевом газона и др. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

2.5.5. Колористическое решение применяемого вида покрытия необходимо выполнять с учётом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области - соответствующей концепции цветового решения данной территории.

2.6. Сопряжения поверхностей.

2.6.1. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

2.6.1.1. Бортовые камни.

На стыке тротуара и проезжей части рекомендуется устанавливать дорожные бортовые камни, в соответствии с утвержденными нормативами, которые должны сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий.

При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

2.6.1.2. Ступени, лестницы, пандусы.

Обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур осуществляется в соответствии с требованиями норм градостроительного проектирования.

2.7. Ограждения.

2.7.1. В целях благоустройства на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области предусмотрено применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.7.2. Допускается размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждение должно размещаться на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

2.7.3. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

2.7.4. Высота ограждений в селитебной зоне должна быть не более 2 метров.

2.7.5. По границе с соседними земельными участками ограждения должны быть высотой не более 2,0 м и проветриваемым сетчатым согласно ГОСТ 5336-80 «Сетки стальные плетенные одинарные» на высоту не менее 0,5 м от уровня земли. По взаимному согласию смежных землепользователей допускается устройство сплошных ограждений из качественных и эстетически выполненных элементов. При общей толщине конструкции ограждения до 100 мм ограждение допускается устанавливать по центру межевой границы участка, при большей толщине конструкции - смещать в сторону участка инициатора ограждения на величину превышения указанной нормы.

2.7.6. В общественно-деловых зонах ограждения, как правило, не следует предусматривать вдоль фасадов зданий, расположенных на границах площадки. В этих случаях ограждение должно предусматриваться только в разрывах между зданиями.

2.7.7. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения следует не допускать проектирование глухих и железобетонных ограждений. Следует применять декоративные металлические ограждения. Применение кирпичной кладки допускается для отдельных элементов ограждений - опорных столбов, цокольной части, входов и въездов. Подземные части оград следует изолировать от воздействия воды и влаги. Сетка, проволока, ковка и другие металлические части, применяемые для ограждений, должны иметь антикоррозионное покрытие.

2.7.8. Во всех случаях запрещается предусматривать ограждения:

- отдельных участков зданий и сооружений в пределах фасадной части зданий, за исключением участков, ограждение которых необходимо по требованиям техники безопасности или по санитарным требованиям (открытые электроподстанции, карантинные и изоляторы мясокомбинатов и т.п.);
- территорий общего имущества многоквартирного дома, расположенных в жилой застройке;
- территорий, резервируемых для последующего расширения предприятий;
- зданий распределительных устройств и подстанций;
- железнодорожных станций (за исключением участков, где ограждение требуется по условиям охраны, эксплуатации или техники безопасности);
- магазинов, универмагов, торговых центров и других торговых предприятий;
- столовых, кафе, ресторанов и других предприятий общественного питания;
- предприятий бытового обслуживания населения;
- поликлиник, диспансеров и других лечебных учреждений, не имеющих стационаров;

-зданий управления;

-театров, клубов, Дворцов культуры, кинотеатров и других зрелищных зданий.

2.8. Малые архитектурные формы.

К малым архитектурным формам относятся: элементы монументально-декоративного оформления, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование.

2.8.1. Водные устройства.

К водным устройствам относятся фонтаны, родники, декоративные водоёмы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

Декоративные водоёмы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоёма должно быть гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приёмов цветового и светового оформления.

2.8.2. Городская мебель.

К городской мебели относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов, на площадках для настольных игр, летних кафе и других местах отдыха.

Установка скамей производится на твёрдые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента не допускается выступление его части над поверхностью земли.

На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, брёвен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

2.8.3. Уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование.

Уличное коммунально-бытовое оборудование - контейнеры и урны для сбора отходов и мусора. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность, удобство в пользовании, лёгкость очистки, привлекательный внешний вид.

Для сбора мусора на улицах, площадях, объектах рекреации могут применяться контейнеры, в соответствии с Порядком сбора отходов, установленным уполномоченным органом, а также урны. Урны устанавливаются на остановках общественного транспорта, в рекреационных зонах, в иных общественных местах. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъёмные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решётки дождеприёмных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать установленным строительным нормам и правилам.

Оформление элементов инженерного оборудования необходимо выполнять без нарушения уровня благоустройства формируемой среды, ухудшения условий передвижения и технических условий.

2.9. Игровое и спортивное оборудование.

Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребёнка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

2.10. Освещение территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области.

2.10.1. На территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области осветительные установки должны обеспечивать:

2.10.1.1. Количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения

2.10.1.2. Надёжность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищённость от вандализма.

2.10.1.3. Экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии.

2.10.1.4. Эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учётом восприятия в дневное и ночное время.

2.10.1.5. Удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

2.10.2. На территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области предусмотрены следующие режимы работы осветительных установок:

2.10.2.1. Вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки, за исключением систем праздничного освещения.

2.10.2.2. Праздничный режим, когда функционируют все осветительные установки и системы праздничного освещения в часы суток и дни недели, определённые Администрацией Малогнеушевского сельсовета Рыльского района.

2.10.3. Площади, улицы, проезды, автомобильные дороги, набережные, скверы, пляжи, парки, другие территории общего пользования должны освещаться в тёмное время суток по расписанию, утверждённому Администрацией Малогнеушевского сельсовета Рыльского района, имеющейся сетью уличного освещения.

2.10.4. Обязанность по освещению территорий жилых кварталов, жилых домов, территорий промышленных и коммунальных организаций возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

2.11. Рекламные конструкции.

2.11.1. На территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области установка и эксплуатация рекламных конструкций без разрешения запрещена.

2.11.2. Запрещается размещать на тротуарах, пешеходных дорожках, парковках автотранспорта и иных территориях общего пользования муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, а также на конструктивных элементах входных групп выносные конструкции (в том числе штендеры), содержащие рекламную и иную информацию или указывающие на местонахождение объекта.

2.11.3. Для размещения сведений информационного характера о наименовании, месте нахождения, виде деятельности в целях информирования потребителей (третьих лиц) собственник или иной законный владелец помещений вправе разместить настенную вывеску на фасаде здания, строения и сооружения, в одной плоскости и на единой линии с другими настенными вывесками на данном здании в одном цветовом решении.

Расположение настенной вывески должно соответствовать параметрам занимаемого помещения. Вывеска размещается над входом, между 1 и 2 этажами (если занимаемый этаж - первый), либо над окнами соответствующего этажа, где расположено занимаемое помещение (если занимаемый этаж - не первый).

2.11.4. Требования к размещению рекламных конструкций.

2.11.4.1. Рекламные конструкции должны эксплуатироваться в соответствии с требованиями технической, а в случае необходимости и проектной документации на соответствующие рекламные конструкции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.11.4.2. Рекламные конструкции должны содержаться в надлежащем состоянии.

2.11.4.3. Надлежащее состояние рекламных конструкций подразумевает:

2.11.4.3.1. Целостность рекламных конструкций.

2.11.4.3.2. Недопущение факта отсутствия информации на рекламной конструкции.

2.11.4.3.3. Отсутствие механических повреждений.

2.11.4.3.4. Отсутствие порывов рекламных полотен.

2.11.4.3.5. Наличие покрашенного каркаса.

2.11.4.3.6. Отсутствие ржавчины, коррозии и грязи на всех частях и элементах рекламных конструкций.

2.11.4.3.7. Отсутствие на всех частях и элементах рекламных конструкций наклеенных объявлений, посторонних надписей, изображений и других информационных сообщений.

2.11.4.3.8. Подсвет рекламных конструкций (в зависимости от типа и вида рекламных конструкций) в тёмное время суток.

2.11.4.4. Владелец рекламной конструкции обязан мыть и очищать от загрязнений принадлежащие ему рекламные конструкции по мере необходимости, но не реже:

2.11.4.4.1. Двух раз в неделю - рекламные конструкции на остановочных павильонах и площадках ожидания общественного транспорта.

2.11.4.4.2. Двух раз в месяц - другие конструкции малого формата (указатели с рекламными модулями, афишные стенды, афишные стенды в виде тумбы, тумбы, пиллары, пилоны).

2.11.4.4.3. Одного раза в месяц - конструкции среднего формата (сити-борды).

2.11.4.4.4. Одного раза в квартал - для прочих рекламных конструкций.

2.11.4.5. В случае необходимости приведения рекламных конструкций в надлежащий вид владельцы рекламных конструкций обязаны выполнить их очистку и покраску в течение двух календарных дней со дня выявления указанных фактов, о чём владельцы рекламных конструкций или арендаторы уведомляются с использованием телефонной связи, факсимильной связи или с использованием электронной почты.

2.11.4.6. Реклама на заборах запрещена.

Раздел 3. Требования к содержанию и внешнему виду зданий и сооружений

3.1. Проектирование оформления и внешнего фасада, строящихся и реконструируемых зданий, строений и сооружений, а также конструкций постоянных ограждений должно обеспечивать формирование на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области архитектурно-выразительного и эмоционально привлекательного пространства, а именно:

3.1.1. Применение архитектурных решений соразмерно открытому пространству окружающей среды.

3.1.2. Формирование ансамблевой застройки.

3.1.3. Колористическое решение и допустимые к применению отделочные материалы внешних поверхностей объекта, в том числе крыши.

3.1.4. Эстетичный внешний вид конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, иных наружных объектов и линий коммуникации, водосточных труб, отмостков, домовых знаков.

3.1.5. Внедрение в существующие ансамбли, имеющие архитектурные и градостроительные дефекты, новых зданий и сооружений, компенсирующих отсутствие или избыток доминант, декора, стилевого единства.

3.1.6. Применение технологических решений по вертикальному озеленению.

Физические и юридические лица, осуществляющие проектирование, строительство, реконструкцию или ремонт зданий и строений, а также постоянных ограждений обязаны соблюдать требования, указанные в настоящих Правилах.

3.2. Колористическое решение зданий, строений и сооружений, ограждений и малых архитектурных форм должно осуществляться с учётом общего цветового решения.

Колористическое решение зданий, строений и сооружений, ограждений и малых архитектурных форм должно осуществляться с учётом общего цветового решения:

-для вертикальных поверхностей объектов использовать основные базовые цвета: белый, бежевый, охра;

- цокольная часть - на высоту от поверхности земли согласно пропорциям зданий от 0,2 м - до 1,5-2,0 м. Отделка современными и традиционными облицовочными материалами.

- при размещении на фасадах различных элементов, в т.ч. рекламных объектов, использовать единые высотные характеристики - не менее 2,5 м от поверхности земли до нижнего края рекламной конструкции.

- устройство мансард на главных фасадах без изменения конфигурации крыши.

Повышение отметки конька кровли с сохранением конфигурации крыши допускается не более на 2 м.

- при размещении на фасадах различных элементов, в т.ч. рекламных объектов, использовать единые высотные характеристики - не менее 2,5 м от поверхности земли до нижнего края рекламной конструкции.

3.3. На зданиях и сооружениях муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области за счет собственников объектов и сооружений размещаются: указатель наименования улицы (площади, проспекта, проезда, переулка), указатель номера дома и корпуса (строения), указатели номера подъезда и номеров квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, указатель пожарного гидранта, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов сельского хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах здания при условии сохранения отделки фасада.

3.4. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы рекомендуется:

3.4.1. Не нарушать поверхность фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчётных объёмов стока воды.

3.4.2. Не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм.

3.4.3. Предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

3.5. Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.), для зданий коммерческого назначения должно быть предусмотрено ночное архитектурное освещение фасада.

3.6. При входных группах должны быть предусмотрены площадки с твёрдыми видами покрытия, скамьями и возможными приёмами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, так и на прилегающих к входным группам территориям общего пользования.

3.7. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

Раздел 4. Организация уборки

4.1. Организация уборки территорий общего пользования осуществляется за счет средств бюджета Малогнеушевского сельсовета Рыльского района Курской области.

4.2. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны осуществлять своевременную и качественную организацию очистки и уборки, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве земельных участков в установленных границах, а также прилегающей территории, самостоятельно или по договору со специализированной организацией

Порядок определения размера прилегающих территорий общего пользования устанавливается разделом 6 настоящих Правил.

4.3. Уборка и очистка кюветов, труб, дренажных сооружений, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог осуществляется физическими и юридическими лицами в пределах своих прилегающих территорий. Очистка коллекторов ливневой канализации и дождеприёмных колодцев, а также очистка территории водозаборных колонок, устройство стока воды от колонок в радиусе 1,5 метра производятся организациями, осуществляющими их эксплуатацию.

4.4. Уборку остановочных пунктов, а также мест стоянки (отстоя) транспортных средств, осуществляющих регулярные пассажирские перевозки в муниципальном образовании «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, обеспечивают юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие пассажирские перевозки на территории поселения.

4.4.1. Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляют владельцы некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договором аренды земельного участка, безвозмездного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

4.5. На территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счёт производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости, - рекультивацию земельного участка.

4.6. Уборка территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области в весенне-летний период:

4.6.1. Уборка территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области в весенне-летний период может предусматривать: мойку, поливку, очистку сельских территорий от мусора, грязи, упавшей листвы.

4.6.2. Покос сорной и карантинной растительности производится при её высоте более 15 см.

4.7. Уборка территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области в осенне-зимний период:

4.7.1. Уборка муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области в осенне-зимний период может предусматривать очистку от мусора, грязи, упавшей листвы, снега и льда. Проводится обработка проезжей части улиц и тротуаров противогололёдной смесью.

4.7.2. Уборка, вывоз снега и льда производятся в первую очередь с улиц и дорог, по которым проходят маршруты транспорта общего пользования.

4.7.3. Очистка крыш от снега и удаление ледяных наростов на карнизах, крышах и водосточных трубах производится по мере необходимости силами и средствами собственников зданий, строений, сооружений, управляющими компаниями.

4.7.4. Укладка выпавшего снега в валы и кучи разрешается в зависимости от ширины проезжей части улиц и характера движения на них на расстоянии 0,5 метра от бордюра вдоль тротуара.

4.7.5. Наледи на проезжей части дорог, проездов, площадей, бульваров, а также на асфальтовом покрытии внутриквартальных (дворовых) тротуаров и проездов, возникшие в результате аварий на водопроводных, канализационных, тепловых сетях, устраняются владельцами этих сетей в течение двух часов с момента получения их диспетчерскими службами извещения об их образовании.

4.7.6. При производстве зимних уборочных работ запрещается перемещение, переброска и складирование скола льда, загрязнённого снега на трассы тепловых сетей, газоны, смотровые и дождевые колодцы, к стенам зданий и на проезжую часть дорог.

4.7.7. При гололёде в первую очередь посыпаются песком спуски, подъёмы, перекрёстки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, тротуары силами организаций, ответственных за их содержание.

4.8. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области запрещается:

4.8.1. Сорить на улицах, площадях, парках, пляжах, во дворах, подъездах и в других местах общего пользования, выставлять тару с мусором и отходами на улицах в неустановленных местах и вне графика уборки.

4.9.2. Использовать колодцы и дождеприёмные решётки ливнёвой канализации для слива жидких бытовых отходов, горюче-смазочных материалов, а также пользоваться поглощающими ямами, закапывать отходы в землю и засыпать колодцы бытовым мусором.

4.9.3. Сбрасывать в реки, водоёмы, балки, овраги отходы любого типа.

4.9.4. Оставлять на улицах собранный бытовой и крупногабаритный мусор, грязь, строительные отходы.

4.9.5. Создавать стихийные свалки.

4.9.6. Складеировать на улицах, проездах, внутриквартальных и дворовых территориях жилых домов строительные материалы, дрова, уголь.

4.9.7. Сжигать промышленные и коммунальные отходы, производственный и бытовой мусор, листву, обрезки деревьев, порубочные остатки деревьев на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области.

4.9.8. Вывозить твёрдые бытовые отходы и грунт в места, не предназначенные для этих целей.

4.9.9. Сметать мусор на проезжую часть.

4.9.10. Мыть автотранспорт, стирать бельё у открытых водоёмов, на улицах, во дворах общего пользования, у водозаборных колонок и дождеприёмных решёток.

4.9.11. Складировать в урны для мусора отходы из жилищ и организаций;

4.9.12. Производить надписи, рисунки на столбах, деревьях, опорах наружного освещения и распределительных щитах, других объектах, не предназначенных для этих целей.

4.9.13. Размещать механические транспортные средства на детских и спортивных площадках, в зеленых зонах, а также в местах, препятствующих вывозу бытовых отходов.

4.9.14. Размещать разукомплектованные транспортные средства в местах общего пользования, в том числе на земельных участках, относящихся к общему имуществу собственников помещений многоквартирных домов.

4.9.15. Устанавливать препятствия для проезда транспорта на территории общего пользования.

4.9.16. Совершать иные действия, влекущие нарушение действующих санитарных правил и норм.

4.10. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зелёных насаждений, находящихся в собственности (либо переданных в пользование) организаций, собственников помещений, либо на прилегающих территориях, рекомендуется производить силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договору.

4.11. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, необходимо производить лицам, указанным в пункте 4.1 раздела 4 настоящих Правил.

4.12. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливнёвой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

4.13. Уборка и очистка от древесно-кустарниковой растительности, покос сорной растительности территорий, отведённых для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, является обязанностью организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач, и осуществляется силами этих организаций. При этом складирование растительных остатков на территории общего пользования муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области запрещено.

4.14. Администрация Малогнеушевского сельсовета Рыльского района может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области должно осуществляться на

основании постановления Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района.

4.15. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов)- далее Ответственное лицо, обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

Ответственное лицо имеет право принимать участие в содержании прилегающих территорий, как лично на безвозмездной основе, с привлечением личных или заемных средств, либо путем привлечения иных лиц (физических или юридических лиц) для реализации обязанности по содержанию прилегающих территорий.

Содержание прилегающих территорий Ответственным лицом осуществляется в соответствии с требованиями, указанными в настоящих Правилах.

Раздел 5. Правила содержания домашних животных

Содержание домашних животных на территории поселения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2018 №498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 29 марта 2016 года № 114 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания свиней в целях их воспроизводства, выращивания и реализации», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13 декабря 2016 года № 551 «Об утверждении Ветеринарных правил содержания КРС в целях их воспроизводства, выращивания и реализации».

Раздел 6. Содержание объектов благоустройства

6.1. Содержание территорий общего пользования муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области осуществляется за счет средств бюджета Малогнеушевского сельсовета Рыльского района Курской области.

В остальных случаях содержание объектов благоустройства, в том числе на прилегающих территориях, осуществляют владельцы земельных участков, на которых данные объекты размещены.

6.2. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица всех организационно-правовых форм обязаны:

6.2.1. Обеспечить надлежащее содержание принадлежащих им на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве зданий, строений, сооружений, земельных участков в установленных границах, а также прилегающей территории, самостоятельно или по договору со специализированной организацией.

6.2.2. Обеспечивать очистку и уборку (в том числе от афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, включая объявления, плакаты, надписи и иные материалы информационного характера) и приведение в

надлежащий вид зданий, сооружений, а также заборов и ограждений земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном или обязательственном праве.

6.3. На площадях, рынках, в парках, скверах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на входе в административные, служебные здания, объекты торговли, на остановках сельского пассажирского транспорта могут быть установлены урны в соответствии с нормами действующего законодательства.

Установка урн осуществляется юридическими и физическими лицами на закреплённых за ними прилегающих территориях, Администрацией Малогнеушевского сельсовета Рыльского района на территориях общего пользования, за границами прилегающих территорий.

6.3.1. Очистка урн, расположенных на территории общего пользования, производится организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории, а на прилегающей территории - соответствующими юридическими и физическими лицами, по мере их заполнения.

Урны, расположенные на остановках сельского пассажирского транспорта, очищаются организациями, осуществляющими уборку и содержание остановок, а урны, установленные у объектов потребительской сферы – собственниками или арендаторами данных объектов.

Покраска урн осуществляется организацией, осуществляющей уборку и содержание соответствующей территории, один раз в год, а также по мере необходимости или по предписанию Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района.

6.4. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели - собственники (правообладатели) земельных участков и расположенных на них объектов, обеспечивают содержание и благоустройство прилегающих территорий.

6.5. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации.

6.6. Организацию работы по благоустройству и содержанию прилегающих территорий осуществляют:

6.6.1. На прилегающих территориях многоквартирных домов - организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключён договор на управление / эксплуатацию многоквартирным домом. При отсутствии такого договора - собственники помещений в доме.

6.6.2. На земельных участках, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании, аренде физических и юридических лиц, либо индивидуальных предпринимателей, и прилегающих к ним территориях - соответствующие физические и юридические лица, либо индивидуальные предприниматели.

6.6.3. На участках домовладений индивидуальной застройки, принадлежащих физическим лицам на правах собственности, и прилегающих к ним территориях - собственники или пользователи домовладений.

6.6.4. На территориях, отведённых под проектирование и застройку, и прилегающих к ним территориях - юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период

проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос).

6.6.5. На территориях, где ведётся строительство или производятся планировочные, подготовительные работы, и прилегающих к ним территориях (на всё время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы.

6.6.6. На территориях, прилегающих к объектам потребительской сферы - собственники или арендаторы данных объектов.

6.6.7. На участках теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций - собственники, а в случае их отсутствия - владельцы и пользователи.

6.6.8. На территориях гаражно-строительных кооперативов - соответствующие кооперативы.

6.6.9. На территориях садоводческих объединений граждан - соответствующие объединения.

6.6.10. На тротуарах- организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

6.6.11. На объектах озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенных на них тротуарах, пешеходных зонах, лестничных сходах - организации, на балансе или эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения.

6.6.12. На газонной части разделительных полос, ограждений проезжей части, тротуарах и газонах, других элементах благоустройства дороги - организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

6.7.13. На территориях, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам - организации, эксплуатирующие данные сооружения.

6.8. Запрещается:

6.8.1. Размещение нестационарных торговых объектов, в местах, не определённых Схемой размещения нестационарных торговых объектов.

6.8.2. Размещать товар на газонах и тротуарах, складировать тару, запасы товаров и отходов на территориях, прилегающих к объектам потребительской сферы.

6.8.3. Производить выкладку товара, устанавливать столы, витрины, полки, холодильные витрины и шкафы на территориях, прилегающих к предприятиям торговли и общественного питания, в том числе у киосков, павильонов, палаток.

6.8.4. Возводить к объектам потребительской сферы различного рода навесы, козырьки, не предусмотренные проектами.

6.8.5. Подключать фекальную канализацию жилых домов, предприятий, учреждений и организаций в ливнёвую канализацию.

6.8.6. Самовольно подключаться к инженерным сетям и сооружениям.

6.8.7. Самовольно снимать, менять люки и решётки колодцев.

6.8.8. Устанавливать временные сооружения (киоски, гаражи, палатки, тенты и другие подобные сооружения), создающие препятствия для свободного передвижения по тротуарам, дворовым, придомовым территориям, а также с

нарушением порядка предоставления земельных участков, установленного действующим законодательством.

6.8.9. Самовольно устраивать различные пандусы и насыпи для въезда во дворы частных домовладений, а также поднимать уровень поверхности тротуара, препятствующий естественному стоку ливнёвых вод.

6.8.10. Производить ремонтно-строительные работы, связанные с разрытием дорожного покрытия, разрушением объектов благоустройства территории, без согласования с Администрацией Малогнеушевского сельсовета Рыльского района.

6.8.11. Перевозить мусор, сыпучие и другие грузы в транспортных средствах, не оборудованных для этих целей.

6.8.12. Повреждать и самовольно демонтировать лавочки, скамейки, декоративные ограждения.

6.8.13. Производить расклейку афиш, рекламных, агитационных и информационных материалов, в том числе объявлений, плакатов, иных материалов информационного характера, в частности, в отношении различных групп товаров, на стенах зданий, строений и сооружений, электрических опорах, деревьях, остановочных павильонах, ограждениях, заборах и иных объектах, не предназначенных для этих целей, за исключением предвыборной агитационной работы, осуществляемой в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.8.14. Наносить надписи на стены зданий, сооружений, малые архитектурные формы, уличное коммунальное оборудование, тротуары и иные объекты, не предназначенные для этих целей.

6.8.15. Купаться и купать домашних животных в фонтанах и декоративных водоёмах.

6.8.16. Использование для стоянки и размещения неэксплуатируемых транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и других территорий.

6.8.17. Самовольно занимать территорию общего пользования.

6.10. Строительные площадки должны ограждаться по всему периметру плотным забором. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки должны быть обеспечены благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колёс.

6.10.1. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, застройщикам рекомендуется:

6.10.1.1. Закрывать фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, в том числе на период приостановки строительства, навесным декоративно-сетчатым ограждением (рекомендуемые цвета сетчатого ограждения: зелёный, голубой, светло-жёлтый, светло-серый с размерами ячеек не более 6 квадратных сантиметров), монтаж декоративно-сетчатых ограждений производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду

здания или на конструкцию лесов при их наличии, либо закрыть фасады вышеуказанных зданий баннерной тканью (с маскирующими изображениями на баннерной ткани, воспроизводящими внешний вид фасада создаваемого объекта) либо другим материалом, закрывающим разнородные поверхности зданий, строений и сооружений, установить временные ограждения соответствующей территории строительной площадки.

6.10.1.2. Обеспечить повседневную уборку дорог, примыкающих к строительной площадке, включая въезды и выезды по 300 метров в каждую сторону.

6.10.1.3. Содержать в чистоте территорию строительной площадки, а также прилегающую к ней территорию и подъезды, не допускать выноса грунта или грязи колёсами механических транспортных средств со строительной площадки.

6.10.1.4. Не допускать закапывания в грунт или сжигания мусора и отходов.

6.11. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

6.11.1. Физические или юридические лица при содержании малых архитектурных форм обязаны производить их ремонт и окраску.

6.11.2. Окраска киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек должна производиться не реже одного раза в год или по предписанию Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района.

6.11.3. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий должна производиться не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

6.12. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

6.12.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт должен производиться в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

6.12.2. Порядок содержания, ремонта и изменения ремонтируемых, реконструируемых фасадов зданий, кровли, сооружений (в том числе некапитального типа) устанавливается действующим законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Курской области и настоящими Правилами.

6.12.3. Физические и юридические лица, в собственности либо на ином вещном праве которых находятся здания и сооружения, обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы), поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски.

6.12.4. Запрещается загромождение и засорение дворовых и придомовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, неэксплуатируемыми транспортными средствами, домашней утварью и другими материалами.

6.12.5. Строительство, реконструкция, пристройка, ремонт и модернизация, снос и перемещение зданий, сооружений и элементов благоустройства, изменение внешнего вида фасада зданий и сооружений, имеющих историческую ценность, должны быть согласованы с управлением государственной охраны объектов культурного наследия.

Раздел 7. Сохранность дорог, тротуаров, площадей и других элементов благоустройства

7.1. При производстве работ, в том числе строительных, ремонтных, связанных с разрытием на землях общего пользования территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, все разрушения и повреждения грунта, дорожного покрытия, озеленения и других элементов благоустройства должны быть восстановлены силами и средствами лицом или организаций, производящих эти работы.

7.2. При обнаружении до начала производства работ по реконструкции, ремонту дорожного полотна, разрушения рабочей части горловины колодцев, эксплуатирующая организация восстанавливает их, а регулировка крышек колодцев осуществляются организацией, выполняющей реконструкцию, ремонт дорожного полотна.

7.3. Физические и юридические лица (далее - застройщики), производящие работы, в частности, по строительству, прокладке, реконструкции и ремонту подземных инженерных коммуникаций, строительству дорог, проведению благоустройства и озеленения территорий, связанные с разрытием на землях общего пользования территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, в том числе влекущие разрытие дорожного покрытия, разрушение объектов благоустройства, обязаны:

7.3.1. Устанавливать вокруг строительных площадок соответствующие типовые ограждения, габаритное освещение.

7.3.2. Обеспечивать проезды для спецмашин и личного транспорта, проходы для пешеходов, водоотводы.

7.3.3. Своевременно вывозить грунт и мусор в специально отведённые места, не допускать выезда со строительных площадок на улицы станицы загрязнённых машин и механизмов (выезды со строительных площадок должны иметь твёрдое покрытие, исключающее вынос грязи на проезжую часть).

7.3.4. Восстановить после окончания работ по ликвидации аварий в установленный срок все проходы, проезды, тротуары, газоны и другие элементы благоустройства, а также имущество и собственность других лиц, разрушенные при производстве работ по ликвидации аварий.

7.4. При строительстве, ремонте и реконструкции дорог, площадей, скверов застройщики обязаны:

7.4.1. Предусматривать освещение прилегающих территорий по согласованию с организациями, осуществляющими эксплуатацию муниципальных сетей наружного освещения (кабельная и воздушная сеть, электрические опоры, светильники, иллюминация, шкафы управления).

7.4.2. Работы по переносу электрических опор, изменению габаритов воздушных линий или защите их от механических повреждений, а также

восстановление демонтируемого освещения выполнять по согласованию с собственником.

7.5. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, находящихся на территории муниципального образования «Малогнеушевский сельсовет» Рыльского района Курской области, застройщики обязаны:

7.5.1. Установить ограждение объекта строительства.

7.5.2. Обеспечить содержание ограждений строительной площадки в удовлетворительном техническом состоянии (ограждения должны быть очищены от грязи, без проёмов, повреждённых участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей).

7.5.3. Обозначить указателями и знаками пути объезда для транспорта и оборудовать пути прохода для пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки).

7.5.4. Установить при въезде на строительную площадку информационные щиты с указанием наименования объекта строительства, наименования заказчика и лица, осуществляющего строительные-монтажные работы, номеров телефонов указанных лиц, даты начала и окончания строительства, за исключением объектов индивидуального жилищного строительства.

7.5.5. Обеспечить освещение строительной площадки.

7.5.6. Содержать в чистоте территорию строительной площадки, а также прилегающую к ней территорию и подъезды, не допускать выноса грунта или грязи колёсами автотранспорта со строительной площадки.

7.5.7. Оборудовать выезды со строительной площадки пунктами мойки (очистки) колёс автотранспорта.

7.5.8. Оборудовать места на строительной площадке для складирования материалов, конструкций изделий и инвентаря, а также места для установки строительной техники.

7.5.9. Установить биотуалет или стационарный туалет с подключением к сетям канализации.

7.5.10. Установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора или огородить для этих целей специальную площадку.

7.5.11. Не допускать закапывание в грунт или сжигание мусора и отходов.

7.5.12. Не допускать при уборке строительных отходов и мусора сбрасывания их с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров.

7.7. Прокладка и переустройство инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос, автомобильных дорог местного значения.

7.7.1. При проектировании прокладки или переустройства инженерных коммуникаций в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счёт владельцы автомобильных дорог согласовывают в письменной форме планируемое размещение таких инженерных коммуникаций.

7.7.2. Прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги местного значения осуществляется владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счёт при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

7.7.3. В случае если прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода и (или) придорожных полос автомобильной дороги местного значения влечёт за собой реконструкцию или капитальный ремонт автомобильной дороги, её участков, такие реконструкция, капитальный ремонт осуществляются владельцами инженерных коммуникаций или за их счёт.

7.7.4. Владельцы инженерных коммуникаций, осуществляющие их прокладку или переустройство без согласия владельца автомобильной дороги и без разрешения на строительство (в случае если для прокладки или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство) или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельца автомобильной дороги, обязаны прекратить прокладку или переустройство инженерных коммуникаций, осуществить снос незаконно возведённых сооружений, иных объектов и привести автомобильную дорогу местного значения в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения указанных требований владелец автомобильной дороги выполняет работы по ликвидации проложенных или переустроенных инженерных коммуникаций с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счёт лиц, виновных в незаконных прокладке или переустройстве таких сооружений, иных объектов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Раздел 8. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

8.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии разрешения на проведение земляных работ, выданного Администрацией Малогнеушевского сельсовета Рыльского района.

Аварийные работы разрешается начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района с последующим оформлением разрешения в трёхдневный срок.

8.2. При реконструкции действующих подземных коммуникаций должен предусматриваться их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

8.3. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стеснённых условиях должно предусматриваться сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов осуществляется с учётом перспективы развития сетей.

8.4. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами разрешается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

8.5. Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

8.6. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов организациям, которые в предстоящем году

должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года необходимо сообщить в Администрацию Малогнеушевского сельсовета Рыльского района о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

8.7. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведённые по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объёме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией Малогнеушевского сельсовета Рыльского района.

8.8. До начала производства работ по разрытию организации, выполняющей работы по разрытию необходимо:

8.8.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой.

8.8.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в тёмное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надёжным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 50 метров друг от друга.

8.8.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

8.8.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке порубочный билет и осуществлять снос или пересадку зелёных насаждений.

8.9. Разрешение на производство работ необходимо хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением работ.

8.10. В разрешении необходимо устанавливать сроки и условия производства работ.

8.11. До начала земляных работ строительной организации необходимо вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

8.12. Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

8.13. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций должен быть составлен соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топосхеме.

8.14. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи необходимо разбирать и вывозить производителем работ в специально отведённое место.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт рекомендуется немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация должна обеспечивать планировку грунта на отвале.

8.15. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах необходимо засыпать местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

8.16. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съёмки не допускается. Организации, получившие разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ должны произвести геодезическую съёмку (при необходимости).

8.17. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

8.18. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся над подземными коммуникациями в течение 3 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, обязаны устранять организации, получившие разрешение на производство работ, в течение 7 суток.

8.19. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, должны ликвидировать организации - владельцы коммуникаций либо специализированные организации на основании договоров за счёт владельцев коммуникаций.

8.20. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям является самовольным проведением земляных работ.

Раздел 9. Обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур

9.1. Обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов Российской Федерации, требованиями норм градостроительного проектирования, а также в соответствии с СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 (введен в действие с 15.05.2017)».

Раздел 10. Контроль за выполнением настоящих Правил

10.1. Администрация Малогнеушевского сельсовета Рыльского района, её отраслевые, функциональные и территориальные органы осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Правил.

Раздел 11. Ответственность за нарушение настоящих Правил

11.1. Физические и юридические лица, независимо от форм собственности, а также индивидуальные предприниматели, допустившие нарушения настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим Федеральным законодательством а также законами Курской области.